

Số: /QĐ-UBND

Ngũ Hành Sơn, ngày tháng 6 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH
Về công nhận Ban Quản trị nhà chung cư
FPT Plaza nhiệm kỳ 2026-2029

ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG NGŨ HÀNH SƠN

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Nghị quyết số 1659/NQ-UBTVQH15 ngày 16/6/2025 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội về việc sắp xếp đơn vị hành chính cấp xã của thành phố Đà Nẵng năm 2025;

Căn cứ Thông tư số 05/2024/TT-BXD ngày 31/7/2024 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng về Quy chế quản lý, sử dụng nhà chung cư; Thông tư số 09/2025/TT-BXD ngày 13/6/2025 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng về sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng liên quan đến sắp xếp tổ chức bộ máy, thực hiện chính quyền địa phương 02 cấp và phân cấp cho chính quyền địa phương;

Căn cứ văn bản đề nghị công nhận Ban Quản trị chung cư ngày 19/6/2026 của Ban Quản trị chung cư FPT Plaza, hồ sơ, biên bản Hội nghị nhà chung cư ngày 18/6/2026;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường Ngũ Hành Sơn.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Công nhận Ban Quản trị nhà chung cư FPT Plaza phường Ngũ Hành Sơn (nhiệm kỳ 2026-2029) hoạt động theo mô hình Hội đồng quản trị của Công ty Cổ phần gồm các cá nhân có tên sau đây:

Trưởng Ban:

1. Ông Nguyễn Hữu Phi - Căn hộ A 407.

Phó Trưởng Ban:

2. Bà Võ Thị Thanh Hoa - Đại diện Công ty Cổ phần Đô thị FPT Đà Nẵng.

3. Bà Huỳnh Thị Bích Ngọc - Căn hộ B 607.

Thành viên:

- 4. Ông Nguyễn Chí Hoàng - Căn hộ A 1010.
- 5. Bà Phan Hồng Ánh Dương - Căn hộ A 1513.

Nhiệm kỳ hoạt động của Ban Quản trị nhà chung cư FPT Plaza phường Ngũ Hành Sơn là 03 năm (2026-2029) và được bầu lại tại Hội nghị nhà chung cư thường niên của năm cuối nhiệm kỳ, trừ trường hợp hội nghị nhà chung cư bất thường để bầu thay thế Ban Quản trị.

Điều 2. Nhiệm vụ, quyền hạn của Ban Quản trị nhà chung cư FPT Plaza phường Ngũ Hành Sơn thực hiện theo Thông tư số 05/2024/TT-BXD ngày 31/7/2024 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng về Quy chế quản lý, sử dụng nhà chung cư. Ban Quản trị có trách nhiệm lập tài khoản hoạt động của Ban Quản trị và đăng ký con dấu theo quy định của pháp luật về đăng ký quản lý con dấu.

Điều 3: Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký và thay thế Quyết định số 2141/QĐ-UBND ngày 18/6/2024 của UBND quận Ngũ Hành Sơn về việc công nhận Ban Quản trị chung cư FPT Plaza.

Điều 4. Chánh Văn phòng HĐND và UBND phường; Trưởng phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan và cá nhân có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận :

- Như Điều 4;
- Chủ tịch UBND phường (báo cáo);
- Lưu: VT, PKTHTĐT.NXH.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Đức Việt